



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

### AREA TECNICA

#### AVVISO DI APPROVAZIONE DEL PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA.-AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 17 DEL 21/12/2005.

#### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

**VISTA** la legge Urbanistica della Calabria 16 Aprile 2002, n° 19 e s.m.i. – art. 2 comma 3 e Circolare 07.03.2003, n° 770;

**VISTA** la Legge Regionale n° 17 del 21.12.2005, art. 13;

**VISTO** l'art. 4 e 9 comma 2° - Piano Indirizzo Regionale (P.I.R.);

#### • R E N D E   N O T O

- che la Legge Regionale n.17 del 21.12.2005 "Norme per l'esercizio di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo" all'art.6 individua nel Piano di Indirizzo Regionale l'atto di programmazione attraverso il quale disciplinare l'uso pubblico, la balneazione e l' utilizzo del demanio marittimo;
- che con deliberazione del Consiglio Regionale n.147 del 12.06.2007 è stato adottato il P.I.R (Piano di Indirizzo Regionale) secondo le modalità di approvazione previste dall'Art.7 della L.R. 17 del 21.12.2005;
- che all'art.12 comma 2 la suddetta Legge prevede gli elaborati di cui deve essere corredato il Piano Comunale di Spiaggia;
- che all'art.13 la stessa legge stabilisce le modalità ed i tempi di approvazione dei Piani Comunali di Spiaggia delegando la competenza per l'approvazione all'Amministrazione Provinciale competente per territorio, previa verifica della rispondenza con gli obiettivi e gli indirizzi del P.I.R.;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 21/7/2010 è stato adottato il Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Santa Maria del Cedro (CS) redatto dall'Ing. CLAUDIO ADDUCI;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 7/12/2010 è stato preso atto delle osservazioni presentate al Piano Comunale di Spiaggia adottato;
- che il Comune di Santa Maria del Cedro (CS) ha convocato apposite Conferenze dei Servizi per l'acquisizione dei Pareri degli Enti competenti, in materia di demanio marittimo, tenutesi in data 2/2/2011 e 31/5/2011, di cui ai relativi verbali;
- che è stato acquisito il parere favorevole reso dalla Provincia di Cosenza Settore Ambiente Demanio Idrico e trasmesso con nota prot. n. 43539 del 25/05/2011 assunto al protocollo generale di questo Ente al n. 5205 del 07/06/2011 a conferma del parere favorevole già espresso nella conferenza del 2/2/2011;
- che in data 15/6/2011 con determinazione n. 229 del Responsabile del Servizio Area Urbanistica del Comune di Santa Maria del Cedro (CS) è stata approvata la conclusione della Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Piano comunale di Spiaggia;
- che il Comune di Santa Maria del Cedro (CS) ha effettuato la procedura di verifica di Assoggettabilità a VAS che si è conclusa con il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria n. 13047 del 17/10/2011 con il quale è stato espresso parere favorevole;
- che in data 21/11/2011 con determinazione del Responsabile dei servizi tecnici n. 482 si è preso atto della procedura di NON assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
- che successivamente alle conferenze di servizi è giunto il Parere favorevole del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia - Calabria - Prot. n. 0033172 del 5/12/2011 acclarato al protocollo generale del comune di Santa Maria del Cedro al n°10461 del 5/12/2011;

- che il Comune di Santa Maria del Cedro (CS) ha prodotto Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 28/11/11 "Approvazione Piano Comunale di Spiaggia" nella sua stesura definitiva, che ha tenuto conto di tutte le prescrizioni ed osservazioni emerse nel corso dell'iter procedurale;
- che il Piano Comunale di Spiaggia è stato approvato con Decreto n. 1/2012 del 16 gennaio 2012 prot. n. 3940 del Dirigente Settore Programmazione e Gestione Territoriale - Provincia di Cosenza;
- che con nota n° 354 del 31.01.2012 è stato trasmesso, al competente Assessorato Regionale, ai sensi dell'art. 9 comma 2° del P.I.R., Decreto Dirigenziale a firma dell'ing. Giovanni GRECO, "Settore Programmazione e Gestione Territoriale della Provincia di Cosenza, n° 01 del 16.01.2012, con il quale è stato approvato il Piano Comunale di Spiaggia di Santa Maria del Cedro;
- Che il Decreto n. 1/2012 del 16 gennaio 2012 prot. n. 3940 del Dirigente Settore Programmazione e Gestione Territoriale - Provincia di Cosenza è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune, all'albo pretorio online e sul sito INTERNET di questo COMUNE " <http://santamariadelcedro.asmenet.it>", in data 18/01/2012
- che il P.C.S. comprende i seguenti elaborati:
  - Tav.01 - Inquadramento Territoriale - scala 1:10.000
  - Tav.02 - Aree Demaniali interessate dal PCS (S.I.D.) - scala 1:2.000
  - Tav.03 - Planimetria aree demaniali in concessione - scala 1:2.000
  - Tav.04 - Planimetria gen. del Piano di Utilizzaz. dell'arenile Vigente - scala 1:2.000
  - Tav.05 - Planimetria generale (Zoning PCS) - scala 1:2000
  - Tav. 06 - Planimetria Litorale Sud - scala 1:1000
  - Tav. 07 - Planimetria Litorale Nord - scala 1:1000
  - Tav. 08 - Planimetria Catastale (S.I.D.) - scala 1:2000
  - Tav. 09 - Stralcio PRG vigente - scala 1:2000
  - Tav. 10 - Tavola dei vincoli
  - Tav. 11 - Sovrapposizione Zoning PCS-Aree a rischio idraulico PAI Calabria
  - Tav. 12 - Profili del terreno
  - Tav. 13 - Planimetria Reti Tecnologiche - scala 1:2000
  - Tav. 14 - Tipologie edilizie
  - Tav. 15 - Sovrapposizione PCS-Aree demaniali in concessione
  - Tav. 16 - Planimetria Possibili CDM annuali
  - Tav. 17 - Carta della fattibilità aree a rischio idraulico PAI Calabria
  - Regolamento e Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.)
  - Relazione Generale
  - Relazione idrogeologica ed idrologica - Studio di compatibilità idraulica
  - Relazione paesaggistica

Che tutti gli atti di pianificazione approvati, nonché la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia, sono depositati presso Ufficio Tecnico Comunale Settore "Urbanistica" - presso il quale se ne può prendere visione.

#### DISPONE

Che il presente avviso venga affisso all'Albo Pretorio del Comune, all'albo pretorio online sul sito INTERNET di questo COMUNE " <http://santamariadelcedro.asmenet.it>", nonché sul BUR Calabria.

Che possono essere presentate le domande per il rilascio, per il subingresso, nonché le istanze comportanti variazioni alle stesse C.D.M., nei termini di cui all'art. 9 comma 2 del PIR presso i competenti uffici della Regione Calabria, i Servizi Provinciali ed il Comune, corredate di tutta la documentazione esemplificativamente indicata nella Tabella B allegata al PIR, nel rispetto del R. D. 30.3.1942 n. 327 (c.d. Codice della Navigazione) e del D.P.R. 15.2.1952 n. 328 (c.d. Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione), e comunque per come previsto nel Regolamento ed NTA del Piano Comunale di Spiaggia approvato.

**IL RUP**  
Geom. Piero ADDUCI

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**  
Ing. Giuseppe DURANTE